

HOTĂRÂREA NR. 31. din 29.03.2016

Privind aprobarea REZILIERII contractului de prestări servicii silvice nr. 1117 din 23.12.2014, încheiat cu Ocolului Silvic Particular Liban Zetea, și încheierea contractului de prestări servicii silvice cu Ocolul Silvic de Regim Zetea

Consiliul Local al Comunei Dealu, întrunit în ședință extraordinară la data de 29.03.2016,
Văzând: Adresa Ocolului Silvic Particular Liban Zetea nr. 828 din 02.03.2016 și Raportul nr. 1014 din 03.03.2016 al Primarului Comunei, cu privire la înființarea OCOLULUI SILVIC DE REGIM ZETEA, la care **Consiliul Local Dealu a însușit Statutul prin HOTĂRÂREA NR. 90 . din 27.08 . 2015**, propunerea de reziliere a contractelor de servicii silvice, urmând ca aceste servicii să fie contractate începând cu 1 aprilie 2016, cu OCOL SILVIC DE REGIM ZETEA, - nou înființat, -cu autorizația de funcționare nr. 496/16.02.2016,

Prevederile punctului 2.3. din Actul Constitutiv, conform căruia " Acționar în societate poate fi doar un membru al Uniunii Composesorilor Târnava Mare cu sediul în comuna Zetea, sat Zetea, nr. 272, jud. Harghita, având cod unic de înregistrare 27775645 cu excepția unităților administrativ teritoriale, aprobat prin Art.1.alin. (2) la HOTĂRÂREA NR. 90 . din 27.08 . 2015,

Prevederile art.10. și art. 12. din Legea nr.46/2008 –Codul Silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și prevederile art.5. din Legea 56/2010 privind accesibilizarea fondului forestier; ale OUG nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziții publice, și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări prin Legea nr. 337/2006, cu modificările ulterioare și cele aduse prin Oug nr. 77 din 27. noiembrie 2012 aprobată prin Legea nr. 193/2013, și a HG. nr. 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a prevederilor OUG nr. 34/2006,

Avizul favorabil a Comisiei de specialitate din domeniul Agricultură, protecția mediului și turism, amenajarea teritoriului și urbanism și a comisiei de specialitate economico financiare din cadrul consiliului local,

În temeiul prevederilor art. 36 alin.(2) lit.c), alin.(5) lit.a), art. 45 alin.(3) și art. 115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare, **modificată și completată cu Legea nr. 119/2015,**

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă REZILIEREA Contractului de prestări servicii silvice nr. 1117 din 23.12. 2014, a suprafeței de 1,35 ha fond forestier din partida Szentcsed, aparținând comunei DEALU, cu Ocolului Silvic Liban -Zetea începând cu 1 aprilie 2016, cu acordul părților .

Art 2. Se aprobă încheierea unui contract de servicii silvice cu OCOLUL SILVIC DE REGIM ZETEA, începând cu data de 1. aprilie 2016, până la data de 31.12.2023 durata de valabilitate a amenajamentului silvic, PE SUPRAFAȚA DE 1,35 HA fond forestier, situat la partida Szentcsed .

Valoarea taxei serviciilor silvice va fi de 62,00 ron/ ha , la care se adaugă TVA de 14,88 ron. Total taxe servicii silvice 76,88 ron/ ha/ an.

Art.2. Se împuternicește Primarul Comunei Dealu, domnul Balint Elemer Imre, să încheie și să semneze contractul de prestări servicii silvice.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică către:

- Instituția Prefectului Județului Harghita,**
- Primarul Comunei Dealu, domnul Balint Elemer Imre**
- **Ocolului Silvic Liban -Zetea**
- **Ocolul Silvic de Regim Zetea.**

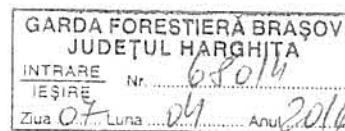
Dealu, la data de 29.03.2016.

Președinte de ședință
Consilier: Ambrus Zoltan

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar: Pal Margit

Nr.31. /2016

Adoptată în ședință din data de 09.03.2016, cu un număr de 12 voturi din numărul total de 12. consilieri prezenți, din 13 consilieri în funcție.



CONTRACT DE SERVICII SILVICE
Nr. 25 din 28.03.2016

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE:

PERSOANA JURIDICĂ OCOLUL SILVIC DE REGIM ZETEA S.A., cu sediul în com. Zetea, str. Principală, nr. 272, jud. Harghita, telefon 0266-241192, fax 0266-241192, nr. registru comerț: J19/372/2015, cod fiscal -35279375, având contul IBAN bancar nr. RO37RZBR0000060018262111 deschis la banca Raiffeisen Bank S.A. Odorheiu Secuiesc, reprezentantă prin ing. ANDRÁS RÓBERT, șeful ocolului silvic, în calitate de **EXECUTANT:**

și

PROPRIETARA PĂDURII: COMUNA DEALU, SAT TĂMAȘU, cu sediul în com. Dealu, nr. 60, jud. Harghita, telefon. 0266/225106, cod fiscal 4367930, având contul IBAN bancar nr. RO05TREZ3525004XXX00069 deschis la banca Trezoreria Odorheiu Secuiesc, reprezentată prin: GERGELY LÁSZLÓ, având funcția de viceprimar, în calitate de **BENEFICIAR,**

au convenit încheierea prezentului contract de servicii silvice având următoarele clauze:

II. OBIECTUL CONTRACTULUI:

Art. 1. Executantul se obligă să asigure servicii silvice, în baza Legii nr. 46/2008, cu modificările și completările ulterioare și a altor reglementări în vigoare, suprafața de **1,4 ha fond forestier/silvopastoral**, proprietate privată/publică a Beneficiarului Comuna Dealu, sat Tămașu, retrocedată pe baza Legii 1/2000 identificată pe teren prin harta la scara 1/:20000 anexată, provenind din amenajamentul Ocolului Silvic Particular Liban-Zetea întocmit în anul 2014 UP 31 Persoane juridice Tartod – 17 Sate, u.a. 92E, având ca vecini conform Procesului verbal de punere în posesie nr. 1375/26.08.2002 și se identifică cadastral prin tarla 1 parcela PD 2/2.

Preluarea în teren a suprafețelor s-a făcut în urma controlului de fond nr. 1275 din data de 28.03.2016 și a procesului verbal de predare primire în gestiune nr. 1284 din data de 28.03.2016.

Pentru suprafața de fond forestier există/nu există amenajament/studiu sumar cu aviz CA/CTAS nr. 242/13.08.2015, emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor.

III. TERMENUL CONTRACTULUI:

Art.2. Prezentul contract intră în vigoare de la data de **01.04.2016** și este valabil pe durata de valabilitate a amenajamentului data **31.12.2023**, contractul se poate rezilia la cererea părților la finele fiecărui an calendaristic cu un preaviz de 30 zile.

Rezilierea contractului poate fi efectuată cu condiția încheierii de către Beneficiar, al unui nou contract de administrare/servicii silvice cu o structură silvică autorizată. Predarea-primirea se va face între cei doi administratori/executant servicii silvice în prezența Beneficiarului.

IV. OBLIGAȚIILE EXECUTANTULUI:

Art.3. Să asigure paza pădurii, prin personalul silvic de specialitate-pădurar, în vederea prevenirii tăierilor ilegale, distrugerii sau degradării vegetației forestiere, pășunatului abuziv și a altor fapte infracționale sau contravenționale.

În cazul în care pădurarul, gestionar al cantonului de pază nu justifică prin procese-verbale de contravenții sau infracțiuni, tăierile ilegale de arbori sau alte pagube ce se produc, Beneficiarul va fi despăgubit conform legislației silvice în vigoare.

Executantul va efectua anual, cel puțin două inspecții de fond, una de primăvară și una de toamnă, pentru constatarea eventualelor pagube. Un exemplar din actul de inspecție va fi trimis de Executant la Beneficiar în termen de 20 zile de la terminarea controlului. La cererea Beneficiarului, sau la inițiativa Executantului se fac și alte inspecții parțiale.

Art.4. Să execute lucrările necesare pentru prevenirea și combaterea bolilor și dăunătorilor pădurilor stabilite de personalul tehnic al Executantului în baza lucrărilor de depistare, cercetare stațională și prognoza.

Art.5. Să asigure respectarea măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor de pădure și dotarea cu mijloace de primă intervenție.

Art. 6. Să execute marcarea și inventarierea arborilor destinați tăierilor prin personalul silvic delegat să folosească ciocanul silvic de marcat, în conformitate cu prevederile amenajamentului silvic și normelor tehnice în vigoare, întocmind actele de punere în valoare. Beneficiarul participă și asigură personalul auxiliar la lucrările de punere în valoare.

Art.7. Executantul se obligă să sprijină Beneficiarul în procesul de valorificare a masei lemnoase la operatori economici prin asigurarea asistenței tehnice la licitațiile organizate de Beneficiar. Executantul va fi înștiințat despre desfășurarea licitației cu 5 zile înainte de data programată și pune la dispoziție logistica necesară.

Controlului exploatării parchetelor ca și reprimirea acestora se va face de către Executant.

Executantul va stabili tehnologii de recoltare și scoatere a lemnului din pădure care să nu producă degradarea solului, poluarea apelor, distrugerea sau vătămarea semințișului utilizabil și a arborilor destinați exploatării, peste limitele admise de instrucțiuni.

Masa lemnoasă ce se exploatează și se transportă din păduri va fi însoțită de documentele prevăzute în instrucțiunile privind circulația materialelor lemnoase pe drumurile publice și controlul instalațiilor de debitat lemn rotund în cherestea.

Art. 8. Să organizeze/să execute lucrările de împădurire și de ajutorarea regenerărilor naturale, potrivit prevederilor amenajamentului silvic și ale normelor tehnice specifice. Lucrările de împădurire se vor executa în termen de cel mult 2 ani de la exploatarea masei lemnoase.

Art.9. Să organizeze/să execute lucrările de întreținere a plantațiilor și a regenerărilor naturale, până la realizarea stării de masiv.

Art.10. Să organizeze/să execute conform amenajamentului silvic și a normelor tehnice specifice, operațiunile culturale a arboretelor- degajări, curățiri, rărituri, precum tăieri de igienă. Cheltuielile și operațiunile culturale se decontează din fondul de regenerare.

Art.11. Să se îngrijească de întocmirea amenajamentelor silvice, prin unități specializate, autorizate în acest scop de autoritatea publică centrală care răspunde de silvicultură. Contractul de amenajare se va încheia între Beneficiar(Proprietar) și unitatea specializată, Executantul asigurând dirigenția de șantier, urmărirea și recepția lucrărilor de amenajare. Costul lucrărilor amenajamentului va fi suportat de Beneficiar (Proprietar).

Art.12. Să acorde asistență tehnică pentru accesarea fondurilor de dezvoltare naționale și internaționale și pentru orice lucrări silvice ce se vor executa pe alte suprafețe cu vegetație forestieră aflate în proprietatea sa.

Art.13. Executantul va întocmi un studiu de aministrare a pădurii, în care se vor prezenta în detaliu lucrările necesare, termenele de execuție, costul acestora și volumul de

masă lemnoasă ce se va recolta anual. Un exemplar din acest studiu va fi supus aprobării Beneficiarului.

V. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art.14. Să colaboreze pe toată durata asigurării de servicii a fondului forestier în vederea respectării regimului silvic.

Art.15. Să nu taie arbori din pădure, decât în condițiile legii și cu aprobarea Executantului.

Art.16. Să nu pășuneze cu animale domestice în pădure, decât în condițiile legii și cu aprobarea Executantului.

Art.17. Să acorde sprijin Executantului în depistarea și sancționarea persoanelor care încalcă legislația silvică, la solicitarea personalului silvic care asigură paza pădurilor respective.

Art.18. Să se constituie parte civilă pentru recuperarea pagubelor constatate prin procesul-verbal de contravenții sau infracțiuni.

Art.19. Să nu demoleze, deterioreze, schimbe, înlocuiască construcțiile și amenajările silvice și vânătoarești din pădurea ce face obiectul acestui contract.

Art.20. Să nu execute construcții și alte amenajări pe terenul ce-l are în proprietate, decât în condițiile legilor în vigoare.

Art.21. Să nu deterioreze sau să blocheze drumurile forestiere ce trec prin pădurea, ce o deține în proprietate.

Art.22. Să respecte criteriile Certificării forestiere pe toată durata valabilității acestuia.

Art.23. Să respecte prevederile Planului de management aprobat de Ministerul de resort, corespunzătoare Sitului Natura 2000.

Art.24. Să respecte toate obligațiile enumerate în legea 46/2008 Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare, art. 17, art. 33, art. 35, art. 36.

VI. VALOAREA CONTRACTULUI. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art.25. Executantul sprijină Beneficiarul în activitatea sa de valorificare a tuturor produselor lemnoase și nelemnoase ale pădurii în conformitate cu prevederile amenajamentului silvic. Planurile anuale de tăiere se stabilesc de comun acord.

Art.26. Bugetul de venituri și cheltuieli al Beneficiarului va lua în considerare asigurarea fondurilor necesare executării lucrărilor prevăzute de regimul silvic, altele decât cele ce se finanțează din fondul de regenerare.

În cazul imposibilității acoperirii cheltuielilor din fondul de regenerare constituit, pentru lucrările prevăzute de Legea 46/2008, cu modificările și completările ulterioare, Beneficiarul se obligă includerea de fonduri necesare în bugetul de venituri- cheltuieli. Toate cheltuielile materiale și salariale revin Beneficiarului. Executantul va pune la dispoziția Beneficiarului devizele de execuție pe lucrări silvice.

Art.27. Executantul asigură evidența contabilă al contului fondului de regenerare, ce se alimentează din resursele prevăzute în codul silvic.

Executantul întocmește Bonul de lucru/Procesul verbal de recepție pentru lucrările executate, finanțate de Beneficiar, ce se însușește de Beneficiar sau delegatul desemnat al acestuia. Executantul asigură decontarea lucrărilor din fondul de regenerare pentru lucrările prevăzute de Legea 46/2008, cu modificările și completările ulterioare.

Art.28. Valoarea taxei serviciilor silvice este de **62,00RON/ha + TVA**, în total 76,88 Ron/ha din care, TVA 14,88 RON/ha și este stabilit de Adunarea Generală a Acționarilor.

Achitarea taxei serviciilor silvice se face ANUAL, până la data de 25 a lunii următoare. Pentru nerespectarea termenelor de plată prevăzute în contract, Beneficiarul se obligă să plătească penalități de întârziere de 0,03% din suma datorată pentru fiecare zi de întârziere fără a fi limitată la suma debitului. Părțile sunt de acord ca eventualele penalități de întârziere să fie facturate după o întârziere de plată de 30 zile de la scadență.

Taxa serviciilor silvice ce se modifică de Adunarea Generală a Acționarilor, se comunică în scris în termen de o lună de la data Hotărârii.

La solicitarea proprietarului, plata taxei serviciului silvic se poate efectua și în natură (material lemnos pe picior sau fasonat) în tot cursul anului. Valoarea cu care se calculează materialul lemnos este cea practică pe piață liberă. Achitarea taxei în natură se consemnează în procesul verbal.

VII. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art.29. Presentul înscris servește interesul comun al părților care se obligă să-l execute întocmai și întrutotul cu buna credință, sinceritate și seriozitate.

Art.30. Orice modificare a clauzelor contractuale, pe perioada de derulare a acestuia se poate face numai prin acordul de voință exprimată al părților, prin act adițional vizat de structura, autorității centrale în teritoriu.

Art.31. Orice încălcare a clauzelor prezentului contract atrage după sine răspunderea părților în condițiile Codului Comercial, ale Codului Civil și ale legislației silvice în vigoare.

VIII. LITIGII

Art.32. Eventualele litigii în legătură cu respectarea clauzelor prezentului contract, care nu au putut fi soluționate pe cale amiabilă, se soluționează de către instanțele de judecată competente.

Art.33. Beneficiarul, prin reprezentatul său legal, poate cere în scris Executantului să dea explicații asupra modului în care acesta își asigură serviciile silvice.

În termen de maxim 30 zile de la înregistrarea sesizării depuse de Beneficiar, Executantul are obligația să verifice sesizarea, să dea răspunsul cerut sau să ia măsurile ce se impun în vederea remedierii deficiențelor sesizate.

IX: FORȚA MAJORĂ

Art.34. Forța majoră exonerează de obligații partea care o invocă în cazul în care, în termen de 5 zile, aceasta este adusă la cunoștința celorlalte părți.

X. ALTE CLAUZE

Art.35. Presentul contract poate fi prelungit, la expirare cu acordul ambelor părți.

Art.36. Orice modificare în domeniul legislației silvice, a normelor și instrucțiunilor ce definesc regimul silvic, atrage după sine obligația părților la adaptarea clauzelor contractuale în conformitate cu aceste modificări.

Art.37. Presentul contract cu anexele aferente s-a încheiat în 3 (trei) exemplare.

EXECUTANT

Persoană juridică prin:
ing. ANDRÁS RÓBERT

Semnătura:




BENEFICIAR

Persoană juridică prin:
GERGELY LÁSZLÓ

Semnătura:



OCOLUL SILVIC PARTICULAR LIBAN-ZETEA
Com. Zetea, nr. 272, jud. Harghita, CUI: RO28213130
Nr. 1450/28.03.2016

VIZAT
GARDA FORESTIERĂ BRAȘOV
INSPECTOR ȘEF



ACT ADIȚIONAL

La Contractul de servicii silvice nr. 1117/23.12.2014,
Vizat de I.T.R.S.V. Brașov cu nr. 526/19/09.02.2015

REZILIERE CONTRACT

Data: 28.03.2016

Obiect: rezilierea contractului de servicii silvice nr. 1117/23.12.2014.

De comun acord se procedează la:

Art. 1: Rezilierea contractului de servicii silvice nr. 1117/23.12.2014, încheiat între Ocolul Silvic Particular Liban-Zetea și Comuna Dealu, sat Tămașu pentru suprafața de fond forestier deținută, cu data intrării în vigoare de: 01.04.2016.

Art. 2: Încheierea unui NOU Contract de servicii silvice între OCOLUL SILVIC DE REGIM ZETEA S.A. și Comuna Dealu, sat Tămașu pentru suprafața de fond forestier deținută, cu data intrării în vigoare de la 01.04.2016 și până la: 31.12.2023 (data expirării amenajamentului silvic).

Prezenta reziliere s-a încheiat în 3(trei) exemplare, din care: unul rămâne la Executant, al doilea la Beneficiar și al treilea la Garda Forestieră Brașov, având o singură pagină.

EXECUTANT

Persoană juridică prin
ing. ANDRÁS ROBERT
Semnătura:



BENEFICIAR

Persoană juridică prin
GERGELY LÁSZLÓ
Semnătura:

